

Auszug aus der Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Wahlperiode 2020/2025
am Donnerstag, dem 27.06.2024, 18:30 Uhr Rathaus Medebach, Österstraße 1, 59964
Medebach.

Anwesend:

Bürgermeister

Grosche, Thomas CDU

Mitglieder

Denhof, Veronika SPD

Engel, Lars CDU

Hellwig, Rainer FWG

Hudyma, Christa FWG

Humberg, Jürgen CDU

Imöhl, Franz CDU

Just, Thomas SPD

Kaiser, Matthias CDU

ab Top 3 - 18.33 Uhr

Kaufhold, Franz-Josef CDU

Kniesburgers, Klaus CDU

ab Top 3 - 18.34 Uhr

Kordes, Franz-Josef FWG

Liebig, Manfred SPD

Linnekugel, Frank CDU

Mütze, Josef CDU

Mütze, Paul CDU

Papenheim, Michael FDP

bis TOP 27 - 20.13 Uhr

Rabe, Johannes CDU

Schnellen, Christoph CDU

Schnurbus, Bernd FWG

Schreiber, Michael CDU

Sengen, Ursula CDU

Welticke, Ernst CDU

Wienand, Georg CDU

Protokollführer

Hast, Christiane

von der Verwaltung

Aufmhof, Michael

Tielke, Wolfgang

Wasmuth, Martin, Allgemeiner Vertreter

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Dessel, Willi CDU

Komischke, Rebecca, Dr. CDU

Niggemann, Walter FDP

Bürgermeister Thomas Grosche eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung der Stadtvertretung, begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Vertreterin der Presse, Frau Maurer. Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass die Beschlussfähigkeit des Rates gegeben ist.

Bezüglich der Tagesordnung teilt Bürgermeister Thomas Grosche mit, dass man in der Beratung die vom Thema her zusammen gehörenden Tagesordnungspunkte 10 und 13 direkt nacheinander beraten wolle und die Tagesordnungspunkte 11 und 12 im weiteren Verlauf der Sitzung.

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung an sich oder auch gegen die Vorziehung des Tagesordnungspunktes 13.

A. Öffentliche Sitzung

13. **Aufstellungsbeschluss zur Teil-Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Bungalowpark Orketal";
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0793/2024**

BESCHLUSS:

1. **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB:**

Der Rat der Stadt Medebach beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die **Aufstellung** des nachfolgend aufgeführten **Bebauungsplans** in der Kernstadt:

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:

Teil-Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 01 „Bungalowpark“

Der Geltungsbereich der Teil-Aufhebung umschließt den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 01 „Bungalowpark“ i.d.F. der 3. Änderung mit Ausnahme des Geltungsbereichs der aktuell in der Aufstellung befindlichen 4. Änderung Bebauungsplans und umfasst eine Größe von rd. 6,8 ha.

Der räumliche Geltungsbereich ist aus den nachfolgenden Karten ersichtlich, die Bestandteil dieses Beschlusses sind.

2. **Landesplanerische Abstimmung nach § 34 Landesplanungsgesetz**

Die Verwaltung wird beauftragt, das landesplanerische Einvernehmen einzuholen.

3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

Die Stadtvertretung beschließt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung des Vorentwurfes sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbarkommunen nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Einstimmiger Beschluss.

Da keine weiteren Berichte und Anfragen vorliegen schließt Bürgermeister Thomas Grosche um 20.58 Uhr den nicht öffentlichen Teil der Ratssitzung und wünscht allen Anwesenden einen guten Heimweg.

gez. Thomas Grosche
(Bürgermeister)

gez. Christiane Hast
(Schriftführerin)

Für die Richtigkeit des Auszuges

Medebach, 03.09.2024

Der Bürgermeister

